ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÀ TRUNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1613/QĐ-UBND	*Hà Trung, ngày 24 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ HÀ TRUNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1550/QĐ-UBND ngày 18/10/2026 của Chủ tịch UBND xã Hà Trung về việc Kiểm đếm bắt buộc để thực hiện công tác Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Xây dựng hạ tầng thuật khu tái định cư thôn Nhân Lý, xã Hà Bình, huyện Hà Trung (nay là xã Hà Trung, tỉnh Thanh Hoá);

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 258/TTr-KT ngày 24 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với trường hợp sau:

- Hộ gia đình ông Phạm Đức Thọ, CCCD số: 038057011736 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 16/02/2022.

- Địa chỉ thường trú: thôn Nhân Lý, xã Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

- Địa chỉ nơi ở hiện nay: thôn Nhân Lý, xã Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

- Số điện thoại: 0363 693 969.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 11.381,6 m^2 (Loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN): 4.155,5 m^2 và đất rừng trồng (RST): 7.226,1 m^2).

- Vị trí: Tại các thửa đất số 535 và số 616, tờ bản đồ số 21 theo Trích lục số 26/TLBĐ ngày 02/10/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Trung thực hiện GPMB dự án: Xây dựng hạ tầng thuật khu tái định cư thôn Nhân Lý, xã Hà Bình, huyện Hà Trung (nay là xã Hà Trung, tỉnh Thanh Hoá).

- Lý do: Không phối hợp trong việc đo đạc, kiểm đếm thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Xây dựng hạ tầng thuật khu tái định cư thôn Nhân Lý, xã Hà Bình, huyện Hà Trung (nay là xã Hà Trung, tỉnh Thanh Hoá).

- Thời gian thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc từ ngày 26 tháng 10 năm 2026 đến ngày 30 tháng 10 năm 2026.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình ông Phạm Đức Thọ và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hà Trung, tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư thôn Nhân Lý và đăng lên Cổng thong tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp xã Hà Trung đến khi kết thúc việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc

3. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của Pháp luật.

4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế: theo quy định của Pháp luật hiện hành.

5. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Xây dựng hạ tầng thuật khu tái định cư thôn Nhân Lý, xã Hà Bình, huyện Hà Trung (nay là xã Hà Trung, tỉnh Thanh Hoá); Trưởng các phòng: Kinh tế, Văn hóa – Xã hội; Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Hà Trung; hộ gia đình ông Phạm Đức Thọ; các đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Khoản 5, Điều 2 QĐ;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ HÀ TRUNG T. THANH HÓA

Trịnh Hồng Sơn